Приложение 1

к административному

регламенту предоставления

муниципальной услуги

«Установление публичного

сервитута в порядке Главы V.7.

Земельного кодекса Российской

Федерации»

Форма решения о предоставлении муниципальной услуги

«Установление публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации»

(оформляется на официальном бланке Администрации)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Об установлении публичного сервитута в порядке

главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации

по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в целях \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в пользу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом муниципального образования \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, учитывая Запрос о предоставлении муниципальной услуги (ходатайство) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   
(№ Запроса (ходатайства), ФИО/наименование Заявителя (представителя Заявителя)

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Установить публичный сервитут на срок (указать на какой срок) \_\_\_\_ в отношении земельного участка (части земельного участка) с кадастровым номером (при наличии)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/описание местоположения такого земельного участка/ расположенного в границах \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование муниципального образования), по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в пользу (наименование Заявителя (ИНН, ОГРН) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,   
в целях \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

\* Собственник инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(указываются сведения о собственнике инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях реконструкции указанного инженерного сооружения и обладатель публичного сервитута не является собственником инженерного сооружения);

\* Использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в течение\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указывается срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитут (при наличии такого срока);

\* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указываются реквизиты решений об утверждении документов или реквизиты документов, предусмотренных [пунктом 2 статьи 39.41](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_304496/402ef245ae4834fae1a7820be4fc91894f3f2748/" \l "dst2055) Земельного кодекса Российской Федерации, в случае, если решение об установлении публичного сервитута принималось в соответствии с указанными документами);

\*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указываются реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий);

\* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указывается порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам);

\* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указывается график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам);

\* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указывается на обязанность обладателя публичного сервитута привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные [пунктом 8 статьи 39.50](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_304496/e9d569d81abadfa5a3e6b01c7506338a5108dc49/" \l "dst2226) Земельного кодекса Российской Федерации).

2. Администрации в течение 5 (пяти) рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункт 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 (пяти) рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование Администрации) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указывается наименование официального информационного сайта)   
в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать структурное подразделение Администрации) в течение 5 (пяти) рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО уполномоченного должностного лица).

Должностное лицо \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись, фамилия, инициалы)

Приложение

к Постановлению Администрации

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_

Сведения о границах территории, в отношении которой устанавливается публичный сервитут

[Требования](consultantplus://offline/ref=6D94A6B13E5F8E8F7383E1F07888308BA9B2DE66C2AB2C01ACD61A7DED65FF4957896B146026B7C596F764D3AF2F335DC07D7E1FCEE9E356yAi8I) к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения, утверждены приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 13.01.2021 № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения».

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Приложение 2  к административному  регламенту предоставления  муниципальной услуги  «Установление публичного  сервитута в порядке Главы V.7.  Земельного кодекса Российской  Федерации»  $orderNum$ |

Форма

решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги

«Установление публичного сервитута в порядке Главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации»

(оформляется на официальном бланке Администрации)

Кому: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(полное наименование юридического*

*лица)*

Решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги

«Установление публичного сервитута в порядке Главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации»

В соответствии с \_\_\_\_ *(указать наименование и состав реквизитов нормативного правового акта Российской Федерации, Московской области, в том числе административного регламента (далее – Регламент) на основании которого принято данное решение)* Администрация городcкого округа Фрязино Московской области(далее – Администрация)рассмотрела запрос о предоставлении муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в порядке Главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации» № \_\_\_\_\_\_ (*указать регистрационный номер запроса*) (далее соответственно – запрос, муниципальная услуга)и приняла решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги по следующему основанию:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ссылка  на соответствующий  подпункт подпункта 19  Регламента, в котором  содержится основание  для отказа в предоставлении муниципальной услуги | Наименование  основания для отказа  впредоставлении муниципальной услуги | Разъяснение причины  принятия решения  оботказе впредоставлении муниципальной услуги |
|  |  |  |

Вы вправе повторно обратиться в Администрацию с запросом после устранения указанного основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги.

Настоящее решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги может быть обжаловано в досудебном (внесудебном) порядке путем направления жалобы в соответствии с разделом V «Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) Администрации, МФЦ, а также их должностных лиц, муниципальных служащих и работников» Регламента, а также в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Дополнительно информируем:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*указывается информация, необходимая для устранения оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, а также иная дополнительная информация при необходимости*).

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| (уполномоченное должностное лицо Администрации) |  | (подпись, фамилия, инициалы) |
|  |  | «\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Приложение 3  к административному  регламенту предоставления  муниципальной услуги  «Установление публичного  сервитута в порядке Главы V.7.  Земельного кодекса Российской  Федерации»  $orderNum$ |

Перечень  
нормативных правовых актов Российской Федерации,  
нормативных правовых актов Московской области,  
регулирующих предоставление муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в порядке Главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации»

1. Конституция Российской Федерации.

2. Градостроительный кодекс Российской Федерации.

3. Земельный кодекс Российской Федерации.

4. Гражданский кодекс Российской Федерации.

5. Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

6. Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

7. Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

8. Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

9. Постановление Правительства Российской Федерации от 25.01.2013 № 33 «Об использовании простой электронной подписи при оказании государственных и муниципальных услуг».

10. Постановление Правительства Российский Федерации от 22.12.2012 № 1376 «Об утверждении Правил организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг».

11.  Постановление Правительства Российской Федерации от 27.09.2011 № 797 «О взаимодействии между многофункциональными центрами предоставления государственных и муниципальных услуг и федеральными органами исполнительной власти, органами государственных внебюджетных фондов, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления или в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, публично⁠-⁠правовыми компаниями».

12. Постановление Правительства Российской Федерации от 18.03.2015 № 250 «Об утверждении требований к составлению и выдаче заявителям документов на бумажном носителе, подтверждающих содержание электронных документов, направленных в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг по результатам предоставления государственных и муниципальных услуг органами, предоставляющими государственные услуги, и органами, предоставляющими муниципальные услуги, и к выдаче заявителям на основании информации из информационных систем органов, предоставляющих государственные услуги, и органов, предоставляющих муниципальные услуги, в том числе с использованием информационно⁠-⁠технологической и коммуникационной инфраструктуры, документов, включая составление на бумажном носителе и заверение выписок из указанных информационных систем».

13. Постановление Правительства Российской Федерации от 26.03.2016 № 236 «О требованиях к предоставлению в электронной форме государственных и муниципальных услуг».

14. Постановление Правительства Российской Федерации от 16.08.2012 № 840 «О порядке подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) федеральных органов исполнительной власти и их должностных лиц, федеральных государственных служащих, должностных лиц государственных внебюджетных фондов Российской Федерации, государственных корпораций, наделенных в соответствии с федеральными законами полномочиями по предоставлению государственных услуг в установленной сфере деятельности, и их должностных лиц, организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», и их работников, а также многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг и их работников».

15. Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута».

16. Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 13.01.2021 № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения».

17. Закон Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области».

18. Закон Московской области от 24.06.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области».

19. Закон Московской области от 04.05.2016 № 37/2016-ОЗ «Кодекс Московской области об административных правонарушениях».

20. Постановление Правительства Московской области от 25.04.2011 № 365/15 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг центральными исполнительными органами государственной власти Московской области, государственными органами Московской области».

21. Устав городского округа Фрязино Московской области.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Приложение 4  к административному  регламенту предоставления  муниципальной услуги  «Установление публичного  сервитута в порядке Главы V.7.  Земельного кодекса Российской  Федерации» $orderNum$ |

Форма решения об отказе в приеме документов,

необходимых для предоставления муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в порядке Главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации»

(оформляется на официальном бланке Администрации)

Кому: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(полное наименование юридического*

*лица)*

Решение об отказе в приеме документов,

необходимых для предоставления муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в порядке Главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации»

В соответствии с \_\_\_\_ *(указать наименование и состав реквизитов нормативного правового акта Российской Федерации, Московской области, в том числе административного регламента (далее – Регламент) на основании которого принято данное решение)* Администрация городcкого округа Фрязино Московской области (далее – Администрация) рассмотрела запрос о предоставлении муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в порядке Главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации» № \_\_\_\_\_\_ *(указать регистрационный номер запроса)* (далее соответственно – запрос, муниципальная услуга) и приняла решение об отказе в приеме запроса и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, по следующему основанию:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ссылка  на соответствующий  подпункт подпункта 19  Регламента,  в котором  содержится основание  для отказа в приеме  документов,  необходимых для  предоставления  муниципальной услуги | Наименование основания для отказа вприеме документов, необходимых  для предоставления муниципальной услуги | Разъяснение причины принятия решения оботказе вприеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги |
|  |  |  |

Дополнительно информируем:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*указывается информация, необходимая для устранения причин отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, а также иная дополнительная информация при наличии*).

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| (уполномоченное должностное лицо Администрации) |  | (подпись, фамилия, инициалы) |

«\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Приложение 5  к административному  регламенту предоставления  муниципальной услуги  «Установление публичного  сервитута в порядке Главы V.7.  Земельного кодекса Российской  Федерации»$orderNum$ |

Перечень  
общих признаков, по которым объединяются  
категории заявителей, а также комбинации признаков заявителей,  
каждая из которых соответствует одному варианту предоставления муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в порядке Главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации»

Общие признаки, по которым объединяются категории заявителей

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Общие признаки | Категория |
| 1. | юридические лица | субъекты естественных монополий –⁠ в случаях установления публичного сервитута для размещения, капитального ремонта инженерных сооружений, обеспечивающих деятельность этого субъекта, реконструкции, капитального ремонта их участков (частей), а также для проведения инженерных изысканий в целях подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение указанных сооружений, инженерных изысканий для их строительства, реконструкции, реконструкции их участков (частей) |
| 2. | юридические лица | организации связи –⁠ для размещения линий или сооружений связи, указанных в подпункте 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской  Федерации, а также для проведения инженерных изысканий в целях подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение указанных линий и сооружений связи, инженерных изысканий для их строительства, реконструкции |
| 3. | юридические лица | организации, предусмотренные пунктом 1 статьи 56.4 Земельного Кодекса Российской Федерации и подавшие ходатайство об изъятии земельных участков для муниципальных нужд, –⁠ в случае установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для муниципальных нужд, реконструкции его участка (части) |
| 4. | юридические лица | организации, являющиеся единым оператором газификации, региональным оператором газификации, –⁠ в случае установления публичного сервитута для строительства, реконструкции, капитального ремонта и (или) эксплуатации линейных объектов систем газоснабжения, реконструкции или капитального ремонта их частей |
| 5. | юридические лица | организации, осуществляющие реконструкцию или капитальный ремонт инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкцию, капитальный ремонт его участков (частей) в связи с планируемыми строительством, реконструкцией или капитальным ремонтом объектов капитального строительства |
| 6. | юридические лица | иное юридическое лицо, уполномоченное в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Московской области, заключенными с органами государственной власти или органами местного самоуправления договорами или соглашениями осуществлять деятельность, для обеспечения которой допускается установление публичного сервитута |
| 7. | юридические лица | организации, являющиеся владельцами инженерных сооружений местного значения, в случае установления публичного сервитута для проведения инженерных изысканий в целях подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов местного значения, проведение инженерных изысканий для строительства, реконструкции указанных объектов, а также сооружений: объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей |
| 8. | юридические лица | организации, являющиеся владельцами инженерных сооружений местного значения, в случае установления публичного сервитута для реконструкции участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами |
| 9. | юридические лица | организации, являющиеся владельцами инженерных сооружений местного значения, в случае установления публичного сервитута для капитального ремонта участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами |
| 10. | юридические лица | организации, являющиеся владельцами инженерных сооружений местного значения, в случае установления публичного сервитута для складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта инженерных сооружений местного значения, на срок указанных строительства, реконструкции, ремонта |
| 11. | юридические лица | организации, являющиеся владельцами инженерных сооружений местного значения, в случае установления публичного сервитута для прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций местного значения, их эксплуатации в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог |
| 12. | юридические лица | для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами местного значения, либо необходимы для оказания услуг связи, для организации электро-⁠, газо⁠-⁠, тепло⁠-⁠, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно⁠-⁠технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для муниципальных нужд (далее ⁠–⁠ инженерные сооружения) |
| 13. | юридические лица | для переоформления права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, права аренды земельного участка юридическим лицом, имеющим на праве собственности, праве оперативного управления или праве хозяйственного ведения инженерные сооружения местного значения, которые в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации могут размещаться на земельном участке и (или) землях на основании публичного сервитута, при условии, что право собственности, право оперативного управления или право хозяйственного ведения на указанные сооружения возникло до 01.09.2018 |
| 14. | юридические лица | для переоформления права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, права аренды земельного участка юридическим лицом, имеющим на праве собственности, праве оперативного управления или праве хозяйственного ведения сооружения местного значения, которые в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации могут размещаться на земельных участках и (или) землях на основании публичного сервитута, при условии, что право собственности, право оперативного управления или право хозяйственного ведения на указанные сооружения возникло в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, с 01.09.2018 |
| 15. | юридические лица | для оформления публичного сервитута до 01.01.2027 юридическим лицом, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которого на инженерные сооружения местного значения, которые в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации могут размещаться на земельном участке и (или) землях на основании публичного сервитута, возникло в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, до 01.09.2018 и у которых отсутствуют права на земельный участок, на котором находятся такие сооружения (в соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-⁠ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации») |
| 16. | юридические лица | для оформления публичного сервитута до 01.01.2027 субъектом естественной монополии для эксплуатации используемого им линейного объекта местного значения в сфере деятельности субъекта естественной монополии или оператором связи для эксплуатации линии связи местного значения, в отношении которых у таких субъекта или оператора связи отсутствуют права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, и которые эксплуатируются для организации электро-⁠, газо⁠-⁠, тепло⁠-⁠, водоснабжения населения, водоотведения и оказания населению услуг связи, при этом такие линейные объекты созданы до 30.12.2004 (в соответствии со статьей 3.9 Федерального закона от 25.10.2001 № 137⁠-⁠ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации») |

Комбинации признаков заявителей,  
каждая из которых соответствует одному варианту  
предоставления муниципальной услуги

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | юридические лица: субъекты естественных монополий –⁠ в случаях установления публичного сервитута для размещения, капитального ремонта инженерных сооружений, обеспечивающих деятельность этого субъекта, реконструкции, капитального ремонта их участков (частей), а также для проведения инженерных изысканий в целях подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение указанных сооружений, инженерных изысканий для их строительства, реконструкции, реконструкции их участков (частей), включая их уполномоченных представителей | вариант предоставления муниципальной услуги, указанный в подпункте 17.1.1 пункта 17.1 Регламента |
| 2. | юридические лица: организации связи –⁠ для размещения линий или сооружений связи, указанных в подпункте 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, а также для проведения инженерных изысканий в целях подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение указанных линий и сооружений связи, инженерных изысканий для их строительства, реконструкции, включая их уполномоченных представителей | вариант предоставления муниципальной услуги, указанный в подпункте 17.1.2 пункта 17.1 Регламента |
| 3. | юридические лица: организации, предусмотренные пунктом 1 статьи 56.4 Земельного Кодекса Российской Федерации и подавшие ходатайство об изъятии земельных участков для муниципальных нужд, –⁠ в случае установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для муниципальных нужд, реконструкции его участка (части), включая их уполномоченных представителей | вариант предоставления муниципальной услуги, указанный в подпункте 17.1.3 пункта 17.1 Регламента |
| 4. | юридические лица: организации, являющиеся единым оператором газификации, региональным оператором газификации, –⁠ в случае установления публичного сервитута для строительства, реконструкции, капитального ремонта и (или) эксплуатации линейных объектов систем газоснабжения, реконструкции или капитального ремонта их частей, включая их уполномоченных представителей | вариант предоставления муниципальной услуги, указанный в подпункте 17.1.4 пункта 17.1 Регламента |
| 5. | юридические лица: организации, осуществляющие реконструкцию или капитальный ремонт инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкцию, капитальный ремонт его участков (частей) в связи с планируемыми строительством, реконструкцией или капитальным ремонтом объектов капитального строительства, включая их уполномоченных представителей | вариант предоставления муниципальной услуги, указанный в подпункте 17.1.5 пункта 17.1 Регламента |
| 6. | юридические лица: иное юридическое лицо, уполномоченное в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Московской области, заключенными с органами государственной власти или органами местного самоуправления договорами или соглашениями осуществлять деятельность, для обеспечения которой допускается установление публичного сервитута, включая их уполномоченных представителей | вариант предоставления муниципальной услуги, указанный в подпункте 17.1.6 пункта 17.1 Регламента |
| 7. | юридические лица: организации, являющиеся владельцами инженерных сооружений местного значения, в случае установления публичного сервитута для проведения инженерных изысканий в целях подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов местного значения, проведение инженерных изысканий для строительства, реконструкции указанных объектов, а также сооружений: объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, включая их уполномоченных представителей | вариант предоставления муниципальной услуги, указанный в подпункте 17.1.7 пункта 17.1 Регламента |
| 8. | юридические лица: организации, являющиеся владельцами инженерных сооружений местного значения, в случае установления публичного сервитута для реконструкции участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами, включая их уполномоченных представителей | вариант предоставления муниципальной услуги, указанный в подпункте 17.1.8 пункта 17.1 Регламента |
| 9. | юридические лица: организации, являющиеся владельцами инженерных сооружений местного значения, в случае установления публичного сервитута для капитального ремонта участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами, включая их уполномоченных представителей | вариант предоставления муниципальной услуги, указанный в подпункте 17.1.9 пункта 17.1 Регламента |
| 10. | юридические лица: организации, являющиеся владельцами инженерных сооружений местного значения, в случае установления публичного сервитута для складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта инженерных сооружений местного значения, на срок указанных строительства, реконструкции, ремонта, включая их уполномоченных представителей | вариант предоставления муниципальной услуги, указанный в подпункте 17.1.10 пункта 17.1 Регламента |
| 11. | юридические лица: организации, являющиеся владельцами инженерных сооружений местного значения, в случае установления публичного сервитута для прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций местного значения, их эксплуатации в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог, включая их уполномоченных представителей | вариант предоставления муниципальной услуги, указанный в подпункте 17.1.11 пункта 17.1 Регламента |
| 12. | юридические лица: для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами местного значения, либо необходимы для оказания услуг связи, для организации электро-⁠, газо⁠-⁠, тепло⁠-⁠, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно⁠-⁠технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для муниципальных нужд (далее ⁠–⁠ инженерные сооружения), включая их уполномоченных представителей | вариант предоставления муниципальной услуги, указанный в подпункте 17.1.12 пункта 17.1 Регламента |
| 13. | юридические лица: для переоформления права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, права аренды земельного участка юридическим лицом, имеющим на праве собственности, праве оперативного управления или праве хозяйственного ведения инженерные сооружения местного значения, которые в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации могут размещаться на земельном участке и (или) землях на основании публичного сервитута, при условии, что право собственности, право оперативного управления или право хозяйственного ведения на указанные сооружения возникло до 01.09.2018, включая их уполномоченных представителей | вариант предоставления муниципальной услуги, указанный в подпункте 17.1.13 пункта 17.1 Регламента |
| 14. | юридические лица: для переоформления права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, права аренды земельного участка юридическим лицом, имеющим на праве собственности, праве оперативного управления или праве хозяйственного ведения сооружения местного значения, которые в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации могут размещаться на земельных участках и (или) землях на основании публичного сервитута, при условии, что право собственности, право оперативного управления или право хозяйственного ведения на указанные сооружения возникло в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, с 01.09.2018, включая их уполномоченных представителей | вариант предоставления муниципальной услуги, указанный в подпункте 17.1.14 пункта 17.1 Регламента |
| 15. | юридические лица: для оформления публичного сервитута до 01.01.2027 юридическим лицом, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которого на инженерные сооружения местного значения, которые в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации могут размещаться на земельном участке и (или) землях на основании публичного сервитута, возникло в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, до 01.09.2018 и у которых отсутствуют права на земельный участок, на котором находятся такие сооружения (в соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-⁠ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»), включая их уполномоченных представителей | вариант предоставления муниципальной услуги, указанный в подпункте 17.1.15 пункта 17.1 Регламента |
| 16. | юридические лица: для оформления публичного сервитута до 01.01.2027 субъектом естественной монополии для эксплуатации используемого им линейного объекта местного значения в сфере деятельности субъекта естественной монополии или оператором связи для эксплуатации линии связи местного значения, в отношении которых у таких субъекта или оператора связи отсутствуют права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, и которые эксплуатируются для организации электро-⁠, газо⁠-⁠, тепло⁠-⁠, водоснабжения населения, водоотведения и оказания населению услуг связи, при этом такие линейные объекты созданы до 30.12.2004 (в соответствии со статьей 3.9 Федерального закона от 25.10.2001 № 137⁠-⁠ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»), включая их уполномоченных представителей | вариант предоставления муниципальной услуги, указанный в подпункте 17.1.16 пункта 17.1 Регламента |

Приложение 6

к административному

регламенту предоставления

муниципальной услуги

«Установление публичного

сервитута в порядке Главы V.7.

Земельного кодекса Российской Федерации»

Московской области

Форма запроса о предоставлении муниципальной услуги

«Установление публичного сервитута в порядке Главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации»

Заявление

о предоставлении муниципальной услуги

«Установление публичного сервитута в порядке Главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Ходатайство об установлении публичного сервитута | | | | | | | |
| 1 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута) | | | | | | | |
| 2 | Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель): | | | | | | | |
| 2.1 | Полное наименование | | | |  | | | |
| 2.2 | Сокращенное наименование (при наличии) | | | |  | | | |
| 2.3 | Организационно-правовая форма | | | |  | | | |
| 2.4 | Почтовый адрес (индекс, субъект Российской  Федерации, населенный пункт, улица, дом) | | | |  | | | |
| 2.5 | Адрес электронной почты | | | |  | | | |
| 2.6 | ОГРН | | | |  | | | |
| 2.7 | ИНН | | | |  | | | |
| 3 | Сведения о представителе заявителя: | | | | | | | |
| 3.1 | Фамилия | | | |  | | | |
| Имя | | | |  | | | |
| Отчество (при наличии) | | | |  | | | |
| 3.2 | Адрес электронной почты (при наличии) | | | |  | | | |
| 3.3 | Телефон | | | |  | | | |
| 3.4 | Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя | | | |  | | | |
| 4 | Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного участка (земельных участков) в целях (указываются цели, предусмотренные [статьей 39.37](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=471068&dst=2014&field=134&date=09.12.2024) Земельного кодекса Российской Федерации или [статьями 3.6](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=489361&dst=234&field=134&date=09.12.2024), [3.9](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=489361&dst=377&field=134&date=09.12.2024) Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"): | | | | | | | |
|  |  | | | | | |  |
|  | | | | | | | |
| 5 | Испрашиваемый срок публичного сервитута \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | |
| 6 | Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с [подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=471068&dst=2049&field=134&date=09.12.2024) Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | |
| 7 | Обоснование необходимости установления публичного сервитута | | | | | | | |
|  |  | | | | | |  |
|  | | | | | | | |
| 8 | Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном [строкой 2](#p5) настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей) | | | | | | | |
|  |  | | | | | |  |
|  | | | | | | | |
| 9 | Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков | | | | |  | | |
|  | | |
|  | | |
| 10 | Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) (предоставление правоустанавливающих документов на линейный объект не требуется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано в соответствии со [статьей 3.9](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=489361&dst=377&field=134&date=09.12.2024) Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации). | | | | | | | |
|  |  | | | | | |  |
|  | | | | | | | |
| 11 | Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: | | | | | | | |
| в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты | | | | | | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (да/нет) |
| в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления | | | | | | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (да/нет) |
| 12 | Документы, прилагаемые к ходатайству: | | | | | | | |
|  |  | | | | | |  |
|  | | | | | | | |
| 13 | Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме | | | | | | | |
| 14 | Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным [статьей 39.41](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=471068&dst=2044&field=134&date=09.12.2024) Земельного кодекса Российской Федерации | | | | | | | |
| 15 | Подпись: | | | | | | | Дата: |
|  |  |  |  |  | | |  | "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. |
|  | (подпись) |  | (инициалы, фамилия) | | |