|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Приложение 1  к Административному регламенту по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление права на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования городской округ Фрязино Московской области», утвержденному постановлением Администрации городского округа Фрязино  от 24.03.2025 № 262 |

Форма

решения о предоставлении муниципальной услуги

«Предоставление права на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования городской округ Фрязино Московской области»

(Оформляется на официальном бланке Администрации)

Соглашение №\_\_\_\_\_\_\_

на право размещения сезонных элементов благоустройства   
к действующему договору на размещение нестационарного торгового объекта   
от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Московская область

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(орган местного самоуправления муниципального образования   
Московской области)

в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего   
на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в дальнейшем именуемая «Сторона 1», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в дальнейшем именуемый «Сторона 2», с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения

1.1. Сторона 1 предоставляет Стороне 2 право на размещение сезонного элемента благоустройства при мобильном пункте быстрого питания на месте размещения мобильного пункта быстрого питания, расположенном по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, согласно Схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования городской округ Фрязино Московской области, утвержденной \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование муниципального правового акта)

для оказания услуг общественного питания на следующих существенных условиях:

период размещения с «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_ по «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г.

площадь места сезонного элемента благоустройства \_\_\_\_\_ кв.м.

2. Срок действия Соглашения

2.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с даты его подписания Сторонами   
и действует по «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.

3. Оплата по Соглашению

3.1. Размер платы за размещение сезонного элемента благоустройства составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_) рублей. Расчет размера платы является неотъемлемой частью Соглашения (приложение № 1 к настоящему Соглашению).

3.2. Плата, указанная в пункте 3.1. перечисляется по реквизитам \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в сроки, предусмотренные Порядком расчета платы за размещение сезонного элемента благоустройства, порядка, условия и сроков ее внесения, утвержденным муниципальным правовым актом   
от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «указать наименование».

3.3. Оплата по Соглашению осуществляется в рублях Российской Федерации.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Сторона 1 имеет право:

4.1.1. Требовать от Стороны 2:

Надлежащего исполнения обязательств в соответствии с настоящим Соглашением;

Соблюдения требований градостроительных, архитектурных, пожарных, санитарных норм, правил и нормативов по благоустройству территории, законодательства Российской Федерации, в том числе по гражданской обороне   
и чрезвычайных ситуациях.

4.1.2. В сроки, указанные в пункте 2.1. настоящего Соглашения, осуществлять контроль за исполнением Стороной 2 условий настоящего Соглашения, в том числе с проведением комиссионных проверок.

4.1.3. Получать в течение 2 (двух) рабочих дней запрашиваемую информацию о функционировании сезонного элемента благоустройства от Стороны 2, в том числе по полученным Стороной 1 обращениям граждан или контролирующих государственных органов.

4.2. Сторона 1 обязуется:

4.2.1. Предоставить Стороне 2 право на размещение сезонного элемента благоустройства в соответствии с настоящим Соглашением.

4.2.2. Направить Стороне 2 сведения об изменении своего почтового   
или юридического адреса, банковских, иных реквизитов, в срок не позднее   
3 (трех) календарных дней с даты соответствующих изменений в письменной форме с указанием новых реквизитов. В противном случае все риски, связанные   
с исполнением Стороной 2 своих обязательств по настоящему Соглашению, несет Сторона 1.

4.3. Сторона 2 имеет право:

4.3.1. Беспрепятственного доступа к месту размещения сезонного элемента благоустройства.

4.3.2. Использования места размещения сезонного элемента благоустройства для целей, связанных с осуществлением прав владельца сезонного элемента благоустройства, в том числе с его эксплуатацией, техническим обслуживанием и демонтажем.

4.4. Сторона 2 обязуется:

4.4.1. Осуществлять установку, эксплуатацию и демонтаж сезонного элемента благоустройства в соответствии с условиями настоящего Соглашения и требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных правовых актов Московской области и муниципальных правовых актов.

4.4.2. В течение всего срока действия настоящего Соглашения обеспечить надлежащее состояние и внешний вид сезонного элемента благоустройства.

4.4.3. Своевременно производить оплату в соответствии с условиями настоящего Соглашения.

4.4.4. После монтажа, демонтажа, ремонта сезонного элемента благоустройства, иных работ в месте размещения сезонного элемента благоустройства и на прилегающей территории, привести место размещения сезонного элемента благоустройства в первоначальное состояние.

4.4.5. В случае аварии на транзитных инженерных коммуникациях, проложенных в месте размещения сезонного элемента благоустройства, в течение 24 часов с момента обнаружения аварии предоставить экстренным службам доступ к коммуникациям для проведения работ.

4.4.6. Не позднее 5 (пяти) календарных дней со дня окончания срока действия настоящего Соглашения или с даты расторжения Соглашения, а также в случае признания его недействительным, демонтировать сезонного элемента благоустройства и привести место размещения сезонного элемента благоустройства в первоначальное состояние.

4.4.7. Направить Стороне 1 сведения об изменении своего почтового   
или юридического адреса, банковских, иных реквизитов, в срок не позднее   
3 (трех) календарных дней с момента соответствующих изменений в письменной форме с указанием новых реквизитов.

4.5. Сторона 2 не вправе уступать права и осуществлять перевод долга   
по обязательствам, возникшим из настоящего Соглашения. Обязательства по такому Соглашению должны быть исполнены Стороной 2 лично, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

5.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий настоящего Соглашения в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае нарушения Стороной 2 сроков оплаты, предусмотренных настоящим Соглашением, она обязана уплатить неустойку (пени) в размере 0,1% от суммы задолженности за каждый день просрочки в течение 5 (пяти) банковских дней с даты получения соответствующей претензии от Стороны 1.

5.3. В случае размещения сезонного элемента благоустройства с нарушением нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных правовых актов Московской области, муниципальных правовых актов, настоящего Соглашения Сторона 2 обязана уплатить неустойку (штраф) в размере 10% от суммы, указанной в пункте 3.1 настоящего Соглашения, за каждый факт нарушения,   
в течение 5 (пяти) рабочих дней (с даты получения соответствующей претензии   
Стороны 1).

5.4. Убытки Стороны 1, возникшие в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) Стороной 2 условий настоящего Соглашения, взыскиваются в полном размере сверх неустоек, предусмотренных пунктами 5.1 и 5.2 настоящего Соглашения.

5.5. Возмещение убытков и уплата неустойки за неисполнение обязательств не освобождает Стороны от исполнения обязательств по настоящему Соглашению.

6. Прекращение и расторжение Соглашения

6.1. Настоящее Соглашение прекращает действовать с даты, указанной в пункте 2.1 настоящего Соглашения, и продлению не подлежит.

6.2. Настоящее Соглашение может быть расторгнут в одностороннем порядке, по соглашению Сторон или по решению суда.

6.3. Сторона 2 имеет право досрочно в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Соглашения, письменно уведомив за 15 (пятнадцать) календарных дней Сторону 1.

Сторона 2 обязана направить соответствующее уведомление о расторжении Соглашения с актом сверки платежей Стороне 1 в письменном виде заказным почтовым отправлением с подтверждением получения отправления Стороной 1, либо нарочно под роспись, либо телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления   
и получение Стороной 2 подтверждения о его вручении Стороне 1.

Настоящее Соглашение считается расторгнутым с даты подписания Сторонами соответствующего соглашения о расторжении настоящего Соглашения.

6.4. Расторжение настоящего Соглашения по соглашению Сторон производится путем подписания соответствующего соглашения о расторжении.

6.5. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто Стороной 1 в порядке одностороннего отказа от исполнения Соглашения без возврата суммы остатка платы по Соглашению за размещение сезонного элемента благоустройства в случаях:

1) однократного нарушения, создающего угрозу жизни и здоровью граждан, или повторного нарушения Стороной 2 нормативных правовых актов   
Российской Федерации, нормативных правовых актов Московской области, муниципальных правовых актов при размещении и эксплуатации сезонного элемента благоустройства;

2) несоответствия сезонного элемента благоустройства установленным требованиям и существенным условиям настоящего Соглашения;

3) невнесения в установленный настоящим Соглашением срок платы,   
если просрочка платежа составляет более 30 (тридцати) календарных дней;

4) использования места размещения сезонного элемента благоустройства  
для государственных (муниципальных) нужд при принятии соответствующего нормативного правового акта Московской области, муниципального правового акта.

В случае одностороннего отказа от исполнения настоящего Соглашения Сторона 1 обязана направить соответствующее уведомление о расторжении Соглашения Стороне 2 в письменном виде заказным почтовым отправлением   
с подтверждением получения отправления Стороной 2, либо нарочно под роспись, либо телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Стороной 1 подтверждения о его вручении Стороне 2.

6.6. Выполнение Сторонами указанных выше требований считается надлежащим уведомлением об одностороннем отказе от исполнения Соглашения.

Датой надлежащего уведомления признается дата получения подтверждения о вручении уведомления о расторжении настоящего Соглашения другой стороной либо дата получения информации об отсутствии другой стороны по его адресу нахождения, указанному в настоящем Соглашении.

При невозможности получения Стороной 1 указанных подтверждений либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата   
по истечении 15 (пятнадцати) календарных дней с даты размещения решения   
об одностороннем отказе от исполнения Соглашения Стороной 1 на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет Стороны 1.

Решение Стороны 1 об одностороннем отказе от исполнения Соглашения вступает в силу и настоящее Соглашение считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Стороной 1 Сторону 2 об одностороннем отказе от исполнения настоящего Соглашения.

7. Прочие условия

7.1. Вопросы, не урегулированные настоящим Соглашением, разрешаются   
в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.2. В случае возникновения любых противоречий, претензий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением настоящего Соглашения, Стороны предпринимают усилия для урегулирования таких противоречий, претензий   
и разногласий в добровольном порядке с оформлением совместного протокола урегулирования споров.

В случае невыполнения Сторонами своих обязательств и не достижения взаимного согласия споры по настоящему Соглашению разрешаются в судебном порядке.

7.3. Стороны освобождаются за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Соглашению, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

7.4. Вносимые в настоящее Соглашение дополнения и изменения оформляются письменно дополнительными соглашениями, которые являются неотъемлемой частью настоящего Соглашения с даты их подписания Сторонами.

7.5. Настоящее Соглашение составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

8. Адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон

|  |  |
| --- | --- |
| Сторона 1: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Указывается наименование муниципального образования Московской области) | Сторона 2: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Указывается адрес) | Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Указывается адрес) |
| Банковские реквизиты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Указываются банковские реквизиты) | Банковские реквизиты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Указываются банковские реквизиты) |
|  |  |
| Заместитель главы городского округа Фрязино\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Указывается наименование муниципального образования Московской области) | Должность (При наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Уполномоченное должностное лицо Администрации)  МП «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Указать Ф.И.О. (последнее при наличии))  МП «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. |

Приложение № 1

к Соглашению № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.

размещения сезонного элемента благоустройства

Расчёт размера платы за размещение сезонного элемента благоустройства