УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации городского округа Фрязино

от 31.03.2023 № 289

**ПОРЯДОК**

**ВЕДЕНИЯ ОЧЕРЕДИ МНОГОДЕТНЫХ СЕМЕЙ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ФРЯЗИНО**

**МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ В ЦЕЛЯХ БЕСПЛАТНОГО ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ**

**ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, УВЕДОМЛЕНИЯ МНОГОДЕТНЫХ СЕМЕЙ**

**И ПРОВЕДЕНИЯ ПРОЦЕДУРЫ БЕСПЛАТНОГО ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ**

**УЧАСТКОВ В СОБСТВЕННОСТЬ МНОГОДЕТНЫМ СЕМЬЯМ ГОРОДСКОГО**

**ОКРУГА ФРЯЗИНО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**1. Общие положения**

Настоящий Порядок порядка ведения очереди многодетных семей городского округа Фрязино Московской области в целях бесплатного предоставления земельных участков, уведомления многодетных семей и проведения процедуры бесплатного предоставления земельных участков в собственность многодетным семьям городского округа Фрязино Московской области (далее – Порядок) разработан в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Московской области от 01.06.2011 № 73/2011-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Московской области» (далее - Закон), постановлением Правительства Московской области от 04.04.2013 № 222/12 «О мерах по реализации Закона Московской области «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Московской области», Уставом городского округа Фрязино Московской области.

Данный Порядок устанавливает ведение очереди (учет) многодетных семей, проживающих на территории городского округа Фрязино Московской области, уведомления многодетных семей об утверждении перечня земельных участков для бесплатного предоставления многодетным семьям, процедуру бесплатного предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа Фрязино Московской области, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в собственность многодетным семьям городского округа Фрязино Московской области.

Учет многодетных семей в целях бесплатного предоставления земельных участков, а также их уведомление об утверждении перечня земельных участков для предоставления многодетным семьям осуществляется Комитетом по управлению имуществом Администрации городского округа Фрязино (далее - Комитет).

**2. Ведение очереди многодетных семей**

2.1. Учет многодетных семей городского округа Фрязино Московской области (далее – многодетная семья) осуществляется посредством ведения Реестра многодетных семей, состоящих на учете в городском округе Фрязино Московской области для бесплатного предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), ведения садоводства для собственных нужд в соответствии с Законом Московской области от 01.06.2011 № 73/2011-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Московской области» (далее - Реестр).

2.2. Формирование и ведение Реестра осуществляется путем последовательного внесения записей о многодетной семье на основании постановления Администрации городского округа Фрязино, в соответствии с формой реестра согласно приложению 1 настоящему постановлению.

2.3. Порядковый номер очереди многодетной семьи в Реестре определяется моментом подачи заявления, по которому принято решение о постановке на Учет в рамках предоставления муниципальной услуги «Постановка многодетных семей на учет в целях бесплатного предоставления земельных участков».

2.4. Изменения в учётных данных состава многодетной семьи вносятся в Реестр на основании постановления Администрации городского округа Фрязино. Для учета произошедших изменений в учётных данных состава многодетной семьей (представителем многодетной семьи) подается заявления по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку с приложением документов, подтверждающих произошедшие изменения в учётных данных состава многодетной семьи.

2.5. Ведение Реестра осуществляется в электронном виде и ежеквартально размещается на официальном сайте городского округа Фрязино Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**3. Формирование перечня земельных участков**

3.1. Комитет ежегодно формирует перечень земельных участков для предоставления многодетным семьям городского округа Фрязино Московской области в целях реализации Закона Московской области от 01.06.2011 № 73/2011-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Московской области», который утверждается постановлением Администрации городского округа Фрязино не позднее первого февраля текущего года (далее - Перечень земельных участков) по форме Перечня земельных участков согласно приложению 3 к настоящему Порядку.

3.2. В Перечне земельных участков указываются местоположение земель и (или) земельных участков, их площадь, кадастровые номера, сведения об их обеспеченности условиями для технологического присоединения к инженерной и транспортной инфраструктуре. Перечень земельных участков опубликуется в периодическом печатном издании, распространяемом на территории городского округа Фрязино (Еженедельная общественно-политическая газета города Фрязино «Ключъ»), и размещается на официальном сайте городского округа Фрязино в сети Интернет.

3.3. Перечень земельных участков может быть дополнен в течение года в случае формирования, либо выявления земельных участков, возможных для предоставления многодетным семьям.

3.4. После завершения распределения земельных участков комитетом формируется новый Перечень земельных участков для предоставления многодетным семьям. Нераспределённые участки могут быть включены в новый Перечень земельных участков.

**4. Порядок уведомления многодетных семей**

4.1. Комитет информирует многодетные семьи о возможности выбора земельного участка путем направления многодетной семье уведомления об утверждении Перечня земель с указанием срока предоставления многодетной семье заявления о предоставлении земельного участка.

4.2. Уведомления направляются после опубликования Перечня земельных участков, в порядке очередности согласно Реестру по форме согласно приложению 4 к настоящему Порядку.

4.3. Многодетная семья считается надлежащим образом уведомленной при получении Уведомления лично под роспись, посредством направления Комитетом по адресу, указанному в заявлении о постановке на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка, Уведомления в виде электронного документа посредством электронной почты, указанной в заявлении, либо заказным письмом с Уведомлением о вручении и получении Уведомления о вручении, либо возврате заказного письма с отметкой о невозможности вручения.

**5. Предоставление земельного участка**

5.1. Предоставление земельного участка осуществляется по заявлению многодетной семьи на основании постановления Администрации городского округа Фрязино.

В случае выбора земельного участка из Перечня земель многодетная семья обращается в Комитет путем предоставления заявления о предоставлении земельного участка посредством регионального портала оказания государственных и муниципальных услуг (далее –РПГУ).

5.2. Заявление многодетной семьи о предоставлении земельного участка является основанием для принятия Администрацией городского округа Фрязино постановления о его предоставлении многодетной семье бесплатно в порядке и сроки, установленные действующим законодательством РФ.

5.3. Земельный участок предоставляется членам многодетной семьи в долевую собственность однократно в равных долях бесплатно.

5.4. Предоставление многодетной семье бесплатно в собственность земельного участка является основанием для исключения из Реестра.

5.5. Информация о предоставленных бесплатно земельных участках многодетным семьям размещается на официальном сайте городского округа Фрязино в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в соответствии с законодательством Российской Федерации о персональных данных.

5.6. В случае если многодетной семьей (представителем многодетной семьи) не осуществлен выбор земельного участка или выражен отказ от земельного участка из Перечня земельных участков по причине несоответствия земельного участка критериям многодетной семьи, такой отказ подлежит оформлению в письменной форме согласно приложению 5 к настоящему Порядку. При этом за такой многодетной семьей сохраняется право на бесплатное предоставление в собственность земельного участка для предполагаемой цели использования земельного участка, указанной в заявлении о постановке на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка.

Приложение 1

к постановлению администрации городского округа Фрязино

от 31.03.2023 № 289

Реестр

многодетных семей, состоящих на учете в городском округе Фрязино Московской области для бесплатного предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), ведения садоводства в соответствии с Законом Московской области от 01.06.2011 № 73/2011-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Московской области» по состояниюна \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Дата подачи заявления** | **Состав многодетной семьи (ФИО родителей и детей многодетной семьи, поставленной на учет)** | **Документ о постановке на учет (дата, номер, наименование)** |
| **1** |  |  |  |
| **2** |  |  |  |

Приложение 2

к постановлению администрации городского округа Фрязино

от 31.03.2023 № 289

В Администрацию городского округа Фрязино

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. гражданина)

Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(место жительства)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(контактный телефон)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(электронный адрес)

Заявление

о внесении изменений в учетные данные состава многодетной семьи, поставленных на учет в городском округе Фрязино Московской области для бесплатного предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), ведения садоводства

Прошу внести в ранее представленные мной сведения о составе семьи следующие изменения:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указываются сведения об изменении места жительства, состава семьи, семейного положения,

учетных данных членов семьи)

К заявлению прилагаются документы:

1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(прикладываются документы, подтверждающие указанные в заявлении изменения)

Заявитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.) (подпись)

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Приложение 3

к постановлению администрации городского округа Фрязино

от 31.03.2023 № 289

Перечень

земельных участков для бесплатного предоставления многодетным семьям городского округа Фрязино Московской области в целях реализации Закона Московской области от 01.06.2011 N 73/2011-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Московской области».

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Адрес земельного участка** | **Площадь земельного участка, кв. м** | **Кадастровый номер земельного участка** | **Обеспеченность условиями для технологического присоединения к инженерной и транспортной инфраструктурой** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

Приложение 4

к постановлению администрации городского округа Фрязино от 31.03.2023 № 289

Кому: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Куда: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Уважаемая(ый) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_!

Сообщаем Вам, что постановлением Администрации городского округа Фрязино от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_ утвержден перечень земельных участков для предоставления многодетным семьям городского округа Фрязино Московской области в целях реализации Закона Московской области от 01.06.2011 № 73/2011-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Московской области» (далее - Перечень) (прилагается).

Перечень размещен в соответствии с Законом Московской области от 01.06.2011 № 73/2011-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Московской области» на официальном сайте городского округа Фрязино Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет. С информацией о земельных участках можно ознакомиться в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на публичной кадастровой карте Московской области (https://pkk.rosreestr.ru).

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» и Законом Московской области от 01.06.2011 № 73/2011-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Московской области», осуществляется распределение земельных участков для многодетных семей, поставленных на учет в целях бесплатного предоставления.

В случае выбора земельного участка из Перечня, Вам в течение 30 календарных дней необходимо обратиться в Администрацию городского округа Фрязино путем предоставления заявления о предоставлении земельного участка посредством государственной информационной системы Московской области "Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Московской области".

Непоступление от Вас решения о результатах рассмотрения данного предложения считается отказом от земельных участков указанных в Перечне. Ваш отказ от предлагаемых земельных участков не является основанием для снятия Вашей многодетной семьи с учета.

Приложение 5

к постановлению администрации городского округа Фрязино

от 31.03.2023 № 289

|  |
| --- |
| Отказ  от получения земельного участка |
| Мы, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  (члены многодетной семьи)  отказываемся от получения земельного участка из утвержденного постановлением Администрации городского округа Фрязино от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Перечня земельных участков для предоставления многодетным семьям городского округа Фрязино Московской области в целях реализации Закона Московской области от 01.06.2011 № 73/2011-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Московской области»  «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_ г.  Члены многодетной семьи:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись, Ф.И.О.)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись, Ф.И.О.)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись, Ф.И.О.)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись, Ф.И.О.)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись, Ф.И.О.) |