Утвержден

постановлением администрации

городского округа Фрязино

от 29.03.2023 № 276

Порядок уведомления граждан, состоящих на учете в качестве

нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, о необходимости предоставления документов, подтверждающих право состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях

1. Настоящий Порядок уведомления граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, о необходимости предоставления документов, подтверждающих право состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях (далее - Порядок) разработан в соответствии со [статьей 14](consultantplus://offline/ref=197DBB707D08B100F413CF72C833A93F0869BA0C988EFE6C09C5A1C0B4D27FF58578C51CE95C3E240412185817A0F099FFED2BAA5A946A5AAAc6J) Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=197DBB707D08B100F413CF72C833A93F0868B9079A8EFE6C09C5A1C0B4D27FF597789D10E854222106074E0951AFc6J) от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [статьей 4](consultantplus://offline/ref=197DBB707D08B100F413CE7CDD33A93F0F6CB304988DFE6C09C5A1C0B4D27FF58578C51CE95D3D280412185817A0F099FFED2BAA5A946A5AAAc6J) Закона Московской области от 12.12.2005 № 260/2005-ОЗ «О порядке ведения учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» (далее – Закон) и определяет порядок и сроки направления гражданам, состоящим на учете граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, уведомления о необходимости и сроках представления документов, указанных в [пунктах 1](consultantplus://offline/ref=81CAC74E89A8E6E6D1088A63104A9843DAAA3177AF256FD64DEBE59A1B7BB8317F200C0B9FD138D34061285F13C5E990C9AA012D552E7085O6e1N) - [4](consultantplus://offline/ref=81CAC74E89A8E6E6D1088A63104A9843DAAA3177AF256FD64DEBE59A1B7BB8317F200C0B9FD138D34561285F13C5E990C9AA012D552E7085O6e1N), [6](consultantplus://offline/ref=81CAC74E89A8E6E6D1088A63104A9843DAAA3177AF256FD64DEBE59A1B7BB8317F200C0B9FD13ADA4061285F13C5E990C9AA012D552E7085O6e1N) - [8](consultantplus://offline/ref=81CAC74E89A8E6E6D1088A63104A9843DAAA3177AF256FD64DEBE59A1B7BB8317F200C0B9FD13ADB4761285F13C5E990C9AA012D552E7085O6e1N) и [10](consultantplus://offline/ref=81CAC74E89A8E6E6D1088A63104A9843DAAA3177AF256FD64DEBE59A1B7BB8317F200C0B9FD139DA4161285F13C5E990C9AA012D552E7085O6e1N) - [12 части 3 статьи 2.1](consultantplus://offline/ref=81CAC74E89A8E6E6D1088A63104A9843DAAA3177AF256FD64DEBE59A1B7BB8317F200C0B9FD139DA4761285F13C5E990C9AA012D552E7085O6e1N) Закона (далее - Уведомление) перед принятием решения о предоставлении гражданину жилого помещения по договору социального найма, а также один раз в пять лет для подтверждения права гражданина состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

2. Ежегодно до первого марта отдел жилищной политики администрации городского округа Фрязино подготавливает и направляет гражданам, состоящим на учете граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, посредством почтовой связи [Уведомление](#P57), согласно приложению к Порядку. При наличии в учетном деле сведений об электронной почте гражданина Уведомление направляется по указанному адресу электронной почты.

3. Срок предоставления гражданами документов для подтверждения права состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, устанавливается в Уведомлении и составляет не менее одного месяца со дня получения гражданином уведомления.

4. Одновременно с направлением Уведомления отдел жилищной политики администрации городского округа Фрязино в порядке межведомственного информационного взаимодействия направляют запросы, предусмотренные статьей 2.2 Закона.

5. На основании представленных и полученных по запросам в порядке межведомственного информационного взаимодействия документов отделом жилищной политики администрации городского округа Фрязино проводится расчет уровня обеспеченности общей площадью жилых помещений гражданина с учетом состава семьи.

6. В случае выявления в документах гражданина оснований для снятия с учета, предусмотренных частью 1 статьи 5 Закона или частью 2 статьи 6 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», вопрос о снятии гражданина с учета представляется на рассмотрение в жилищную комиссию при Администрации городского округа Фрязино.

7. Рекомендация жилищной комиссии при Администрации городского округа Фрязино о снятии с учета учитывается при принятии соответствующего решения.

Приложение к Порядку

Форма

(Оформляется на бланке Администрации городского округа Фрязино)

Уважаемый(ая) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_!

В соответствии со [статьей 4](consultantplus://offline/ref=197DBB707D08B100F413CE7CDD33A93F0F6CB304988DFE6C09C5A1C0B4D27FF58578C51CE95D3D240112185817A0F099FFED2BAA5A946A5AAAc6J) Закона Московской области от 12.12.2005 № 260/2005-ОЗ «О порядке ведения учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», Порядком уведомления граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, о необходимости предоставления документов, подтверждающих право состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, утвержденным постановлением Администрации городского округа Фрязино от \_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_, Вам необходимо в срок до \_\_\_\_\_\_\_\_\_ представить в отдел жилищной политики администрации городского округа Фрязино следующие документы:

1) документы, удостоверяющие личность гражданина и личность членов семьи (паспорт или иной документ, его заменяющий), а также для малолетних членов семьи - свидетельство о рождении и документы, подтверждающие наличие у них гражданства Российской Федерации;

2) документы, подтверждающие семейные отношения с гражданином: выданные компетентными органами иностранных государств; свидетельство о рождении, свидетельство о заключении брака для членов семьи, не являющихся родителями, супругом (супругой) и детьми гражданина; решение суда о признании членом семьи - в случае признания родства в судебном порядке;

3) документы, содержащие сведения о месте жительства, а в случае отсутствия таких сведений в паспорте или ином документе, удостоверяющем личность, - выданный органом регистрационного учета граждан Российской Федерации документ, содержащий сведения о месте жительства, либо решение суда об установлении факта постоянного проживания;

4) согласие на обработку персональных данных гражданина и членов семьи;

5) документ, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета гражданина и членов его семьи;

6) сведения о лицах, проживающих по месту жительства гражданина, членах семьи за последние пять лет, предшествующих подаче заявления о принятии на учет, по форме, установленной центральным исполнительным органом государственной власти Московской области, осуществляющим исполнительно-распорядительную деятельность на территории Московской области в отдельных сферах жилищной политики (далее - уполномоченный орган);

7) выписку из финансово-лицевого счета;

8) для нанимателя жилых помещений - документы, подтверждающие право пользования жилым помещением, занимаемым гражданином, членами семьи (договор найма, договор поднайма, договор пользования);

9) для собственника жилых помещений - правоустанавливающие документы на жилые помещения, находящиеся в собственности гражданина, членов семьи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (в случае наличия в собственности гражданина, членов семьи таких жилых помещений);

10) для гражданина, страдающего тяжелой формой хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, - медицинское заключение, подтверждающее наличие у него соответствующего заболевания, выданное уполномоченным медицинским учреждением.

Документы необходимо предоставить в отдел жилищной политики администрации городского округа Фрязино по адресу: Московская область, г. Фрязино, пр-т Мира, дом 15А, каб. 118 (тел. для справок: 8-496 566 90 60 (доб. 183, 134). Приемный день: понедельник, четверг с 09.00 до 18.00 часов, с 13.00 до 14.00 часов обеденный перерыв.

В случае непредставления документов, подтверждающих право состоять на учете, Администрация городского округа Фрязино вправе рассмотреть вопрос о снятии Вас и членов Вашей семьи с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

Подпись должностного лица

Администрации городского округа Фрязино