

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.03.2025 № 228

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Городской округ Фрязино, в пользу АО «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734) в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения – «Газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Фрязино Московской области, учитывая ходатайство Акционерного Общества «Мособлгаз» (далее - АО «Мособлгаз») от 13.02.2025 № P001-9710921047-94063908,

п о с т а н о в л я ю:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:44:0000000:6889, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Городской округ Фрязино, в пользу АО «Мособлгаз», в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения – «Газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа», догазификации населенного пункта – г. Фрязино, на основании согласия ГБУ МО «Мосавтодор», содержащего технические требования и условия, и договора от 25.07.2024 № 86359692 на прокладку инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения: а/д «г. Фрязино, проезд Окружной», IV техническая категория, код дороги 4440203,

вдоль км 1+640 – км 1+755 (лево), врезка км 1+755 (лево), в границах в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

1.1. АО «Мособлгаз» обязано привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства системы газоснабжения – «Газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа».

2. Администрации городского округа Фрязино в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования городской округ Фрязино Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

В течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления правообладателю земельного участка, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута.

4. Администрации городского округа Фрязино в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Назначить ответственным за исполнение настоящего постановления начальника отдела земельных отношений администрации городского округа Фрязино Воронцову Т.Ф.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Фрязино Н.В. Силаеву.

Исполняющий обязанности
Главы городского округа Фрязино



С.А. Горячев

Утверждено

постановлением администрации
городского округа Фрязино
(наименование документа об утверждении, включая наименование органов государственной власти или

органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от 14.03.2025 № 228

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Публичный сервитут для строительства, реконструкции, эксплуатации капитального ремонта линейного объекта: «Газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, г Фрязино
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	$467 \text{ м}^2 \pm 8 \text{ м}^2$
3	Иные характеристики объекта	

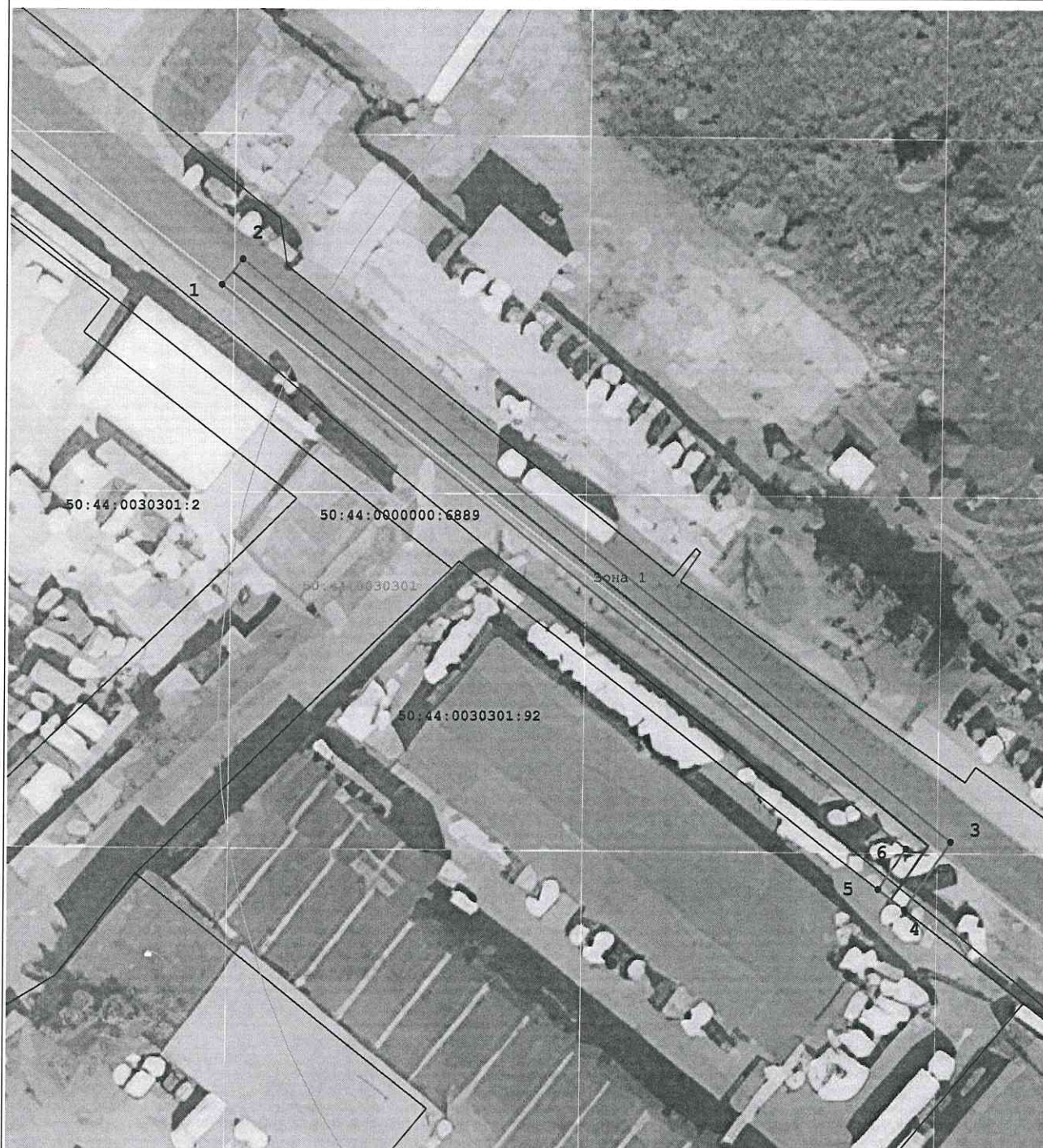
Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	492 651,42	2 223 686,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	492 654,53	2 223 689,40		0,10	
3	492 584,78	2 223 775,30		0,10	
4	492 576,58	2 223 769,79		0,10	
5	492 579,04	2 223 766,63		0,10	
6	492 583,98	2 223 769,94		0,10	
1	492 651,42	2 223 686,88		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат <u>МСК-50, зона 2</u>							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Схема границ публичного сервитута



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

- Существующие земельные участки по сведениям ЕГРН
- Границы публичного сервитута
- Характерная точка границ публичного сервитута
- Кадастровый номер земельного участка
- Проектное местоположение инженерного сооружения
- Обозначение кадастрового квартала

Подпись _____ Дата « 24 » апреля 20 24 г.

Место для отиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—